



# Аренда · Коммерция, 80.5 м<sup>2</sup>

г. Москва, ш. Очаковское, д. 5, корп. 5

Объект С4J-JPTN · Коммерческая

## 500·000 ₽/мес

в месяц 6·211 ₽/м<sup>2</sup> в месяц 6·000·000 ₽ в год

## Характеристики

### Сделка и цена

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Тип сделки             | Аренда                         |
| Цена                   | 500·000 ₽/мес                  |
| Цена в год             | 6·000·000 ₽ в год              |
| Цена за м <sup>2</sup> | 6·211 ₽/м <sup>2</sup> в месяц |

### Площади и этажи

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Общая площадь | 80.5 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 80.5 м <sup>2</sup> |
| Этаж          | 1 из 33             |
| Этажей в доме | 33                  |

### О здании и помещении

|             |           |
|-------------|-----------|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение  | Магазин   |

### Адрес

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| Область   | г. Москва                    |
| Адрес     | ш. Очаковское, д. 5, корп. 5 |
| До центра | 11.5 км (Москва)             |

### Транспорт

магистральный путь — 110 м: Магистраль · грузовая станция «Очаково I» — 1.4 км: Грузовая Очаково I · метро «Аминьевская» — 287 м · метро «Мичуринский проспект» — 1.3 км · остановка «Метро «Аминьевская»» — 178 м: 219, 274, 325, 329, 688, с17 · остановка «Метро «Аминьевская»» — 200 м: 202 · и ещё 2 остановок рядом

## Расположение

|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| Адрес      | г. Москва, ш. Очаковское, д. 5, корп. 5 |
| Метро      | Аминьевская                             |
| Координаты | 55.694134, 37.464131                    |

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.464131,55.694134&z=17&l=map>



## PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

### Свяжитесь с нами

#### Контакты агентства

#### PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

[info@example.ru](mailto:info@example.ru)

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.