**Priority Realty**
+7 (495) 123-45-67 · https://proestate.evolutioninteractive.ru

# Аренда · Коммерция, 1·223 м²

г. Москва, пер. Докучаев, д. 8

Объект CAX-NEMT · Коммерческая

## 6·300·000 ₽/мес

в месяц 5·151 ₽/м² в месяц 75·600·000 ₽ в год

## Характеристики

### Сделка и цена

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |
| Цена | 6·300·000 ₽/мес |
| Цена в год | 75·600·000 ₽ в год |
| Цена за м² | 5·151 ₽/м² в месяц |
| Общая площадь | 1·223 м² |

### Условия

| | |
|---|---|
| Минимальная дата готовности | не указана |
| Минимальный срок аренды | не установлен |
| Максимальный срок аренды | не установлен |

### Площади и этажи

| | |
|---|---|
| Жилая площадь | 1·223 м² |
| Этажей в доме | 3 |

### О здании и помещении

| | |
|---|---|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение | Здание/ОСЗ |
| Высота потолков | 5 м |

### ⚙ Инфраструктура

| | |
|---|---|
| Кондиционер | есть |

### Безопасность

| | |
|---|---|
| Охрана | есть |
| Видеонаблюдение | есть |

### Локация

| | |
|---|---|
| Область | г. Москва |
| Адрес | пер. Докучаев, д. 8 |
| До центра | 3 км (Москва) |

### Транспортная доступность

магистральный путь «Алексеевская соединительная линия МЖД» — 670 м: Магистраль · грузовая станция «Москва-Рижская» — 2.5 км: Грузовая Москва-Рижская · метро «Красные ворота» — 627 м · метро «Сухаревская» — 724 м · метро «Комсомольская» — 781 м · остановка «Проспект Академика Сахарова» — 237 м: т1, т2 · и ещё 3 остановок рядом

## Расположение

| | |
|---|---|
| Адрес | г. Москва, пер. Докучаев, д. 8 |
| Метро | Красные Ворота |
| Координаты | 55.773236, 37.644306 |

Карта: https://yandex.ru/maps/?pt=37.644306,55.773236&z=17&l=map

## Свяжитесь с нами

**Контакты агентства**

**Priority Realty**
+7 (495) 123-45-67
info@example.ru
https://proestate.evolutioninteractive.ru
пн–пт 09:00–20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.