



Аренда · Коммерция, 740 м²

г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 31/12

Объект CDA-HP3F · Коммерческая

1·800·000 ₽/мес

в месяц 2·432 ₽/м² в месяц 21·600·000 ₽ в год

Характеристики

□ Сделка и цена

Тип сделки	Аренда
Цена	1·800·000 ₽/мес
Цена в год	21·600·000 ₽ в год
Цена за м ²	2·432 ₽/м ² в месяц

□ Условия

Минимальная дата готовности	не указана
Минимальный срок аренды	не установлен
Максимальный срок аренды	не установлен

□ Площади и этажи

Общая площадь	740 м ²
Жилая площадь	740 м ²
Этаж	1 из 14
Этажей в доме	14

□ Здании и помещении

Тип объекта	Коммерция
Назначение	Офис

□ Локация

Область	г. Москва
Адрес	ул. Новый Арбат, д. 31/12
До центра	2.6 км (Москва) □

□ Транспорт

магистральный путь — 1.1 км: Магистраль · грузовая станция «Москва-Товарная-Смоленская» — 2.6 км: Грузовая Москва-Товарная-Смоленская · метро «Смоленская» — 515 м · метро «Дорогомилловская» — 528 м · метро «Плущиха» — 721 м · остановка «Новоарбатский мост» — 53 м: 116, с216 · и ещё 2 остановок рядом



Расположение

Адрес г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 31/12

Метро Смоленская

Координаты 55.751310, 37.575828

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.575828,55.75131&z=17&l=map>



PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

Свяжитесь с нами

Контакты агентства

PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

info@example.ru

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.