



Аренда · Коммерция, 217.2 м²

г. Москва, ул. Усачева, д. 11

Объект CH7-E7KJ · Коммерческая

2·500·000 ₽/мес

в месяц 11·510 ₽/м² в месяц 30·000·000 ₽ в год

Характеристики

▢ Сделка и цена

Тип сделки	Аренда
Цена	2·500·000 ₽/мес
Цена в год	30·000·000 ₽ в год
Цена за м ²	11·510 ₽/м ² в месяц

▢ Условия

Минимальная дата готовности	свободен сейчас
Минимальный срок аренды	не установлен
Максимальный срок аренды	не установлен

▢ Площади и этажи

Общая площадь	217.2 м ²
Жилая площадь	217.2 м ²
Этаж	1 из 6
Этажей в доме	6

▢ Здании и помещении

Тип объекта	Коммерция
Назначение	Офис

▢ Локация

Область	г. Москва
Адрес	ул. Усачева, д. 11
До центра	4 км (Москва) ▢



Транспорт

магистральный путь «Малое кольцо МЖД» — 840 м: Магистраль · грузовая станция «Москва-Сортировочная-Киевская» — 3.7 км: Грузовая Москва-Сортировочная-Киевская · метро «Фрунзенская» — 496 м · метро «Спортивная» — 575 м · метро «Парк культуры» — 1.7 км · остановка «Метро «Спортивная»» — 438 м: 220, м6, с216 · и ещё 1 остановок рядом

Расположение

Адрес	г. Москва, ул. Усачева, д. 11
Метро	Спортивная
Координаты	55.726294, 37.570734

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.570734,55.726294&z=17&l=map>



PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

Свяжитесь с нами

Контакты агентства

PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

info@example.ru

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.