



# Аренда · Коммерция, 1·307 м<sup>2</sup>

г. Москва, пер. Романов, д. 4, корп. 2

Объект СНК-J69Y · Коммерческая

## 11·765·520 ₽/мес

в месяц 9·002 ₽/м<sup>2</sup> в месяц 141·186·240 ₽ в год

### Характеристики

#### □ Сделка и цена

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Тип сделки             | Аренда                         |
| Цена                   | 11·765·520 ₽/мес               |
| Цена в год             | 141·186·240 ₽ в год            |
| Цена за м <sup>2</sup> | 9·002 ₽/м <sup>2</sup> в месяц |

#### □ Площади и этажи

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Общая площадь | 1·307 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 1·307 м <sup>2</sup> |
| Этаж          | 7 из 7               |
| Этажей в доме | 7                    |

#### □ О здании и помещении

|             |           |
|-------------|-----------|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение  | Магазин   |

#### □ Адрес

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| Область   | г. Москва                   |
| Адрес     | пер. Романов, д. 4, корп. 2 |
| До центра | 0.7 км (Москва) □           |

#### □ Транспорт

подъездной путь завода — 2.8 км: Подъездной путь · грузовая станция «Москва-Товарная-Смоленская» — 3.9 км: Грузовая Москва-Товарная-Смоленская · метро «Библиотека имени Ленина» — 267 м · метро «Александровский сад» — 290 м · метро «Арбатская» — 340 м · остановка «Моховая улица» — 92 м: м3, н14, с344 · и ещё 1 остановок рядом

### Расположение

|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| Адрес      | г. Москва, пер. Романов, д. 4, корп. 2 |
| Метро      | Библиотека им. Ленина                  |
| Координаты | 55.754568, 37.609586                   |



**PRO Estate**

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.609586,55.754568&z=17&l=map>



## PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

### Свяжитесь с нами

#### Контакты агентства

#### PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

[info@example.ru](mailto:info@example.ru)

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.