



Аренда · Коммерция, 260 м²

г. Москва, пр-т Вернадского, д. 9/10

Объект CJ4-CTJY · Коммерческая

990·000 ₽/мес

в месяц 3·808 ₽/м² в месяц 11·880·000 ₽ в год

Характеристики

□ Сделка и цена

Тип сделки	Аренда
Цена	990·000 ₽/мес
Цена в год	11·880·000 ₽ в год
Цена за м ²	3·808 ₽/м ² в месяц

□ Условия

Минимальная дата готовности	свободен сейчас
Минимальный срок аренды	не установлен
Максимальный срок аренды	не установлен

□ Площади и этажи

Общая площадь	260 м ²
Жилая площадь	260 м ²
Этаж	1 из 9
Этажей в доме	9
Высота потолков	2.9 м
Год постройки	1956

□ О здании и помещении

Тип объекта	Коммерция
Назначение	Офис

□ Локация

Область	г. Москва
Адрес	пр-т Вернадского, д. 9/10
До центра	8.5 км (Москва) □



Транспорт

грузовая станция «Академическая» — 2.6 км: Грузовая Академическая · магистральный путь «Малое кольцо МЖД» — 4.0 км: Магистраль · метро «Университет» — 391 м · метро «Вавиловская» — 763 м · остановка «Проспект Вернадского» — 24 м: 993 · остановка «Улица Строителей» — 111 м: 113, 138, 150, 266, 394, 934 · и ещё 1 остановок рядом

Расположение

Адрес г. Москва, пр-т Вернадского, д. 9/10

Метро Университет

Координаты 55.689486, 37.531496

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.531496,55.689486&z=17&l=map>



PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

Свяжитесь с нами

Контакты агентства

PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

info@example.ru

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.