



# Аренда · Коммерция, 7.8 м<sup>2</sup>

г. Москва, пр-т Свободный, д. 9в

Объект CJY-7PVU · Коммерческая

## 25·000 ₽/мес

в месяц 3·205 ₽/м<sup>2</sup> в месяц 300·000 ₽ в год

### Характеристики

#### ▢ Сделка и цена

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Тип сделки             | Аренда                         |
| Цена                   | 25·000 ₽/мес                   |
| Цена в год             | 300·000 ₽ в год                |
| Цена за м <sup>2</sup> | 3·205 ₽/м <sup>2</sup> в месяц |

#### ▢ Площади и этажи

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Общая площадь | 7.8 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 7.8 м <sup>2</sup> |
| Этаж          | 1 из 2             |
| Этажей в доме | 2                  |

#### ▢ О здании и помещении

|             |           |
|-------------|-----------|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение  | Магазин   |

#### ▢ Адрес

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| Область   | г. Москва             |
| Адрес     | пр-т Свободный, д. 9в |
| До центра | 13.1 км (Москва) ▢    |

#### ▢ Транспорт

магистральный путь «Горьковское направление» — 2.0 км:  
Магистраль · грузовая станция «Стройка» — 2.9 км: Грузовая  
Стройка · метро «Новогиреево» — 1.5 км · остановка «Терлецкий  
парк» — 144 м: 276, 617, 619, 635, 645, 674, 884, м64 · остановка  
«Саянская улица, 2» — 317 м: 15Р, 776 · остановка «Саянская улица,  
2» — 399 м: 108к, 237, 702

### Расположение

|            |                                  |
|------------|----------------------------------|
| Адрес      | г. Москва, пр-т Свободный, д. 9в |
| Метро      | Новогиреево                      |
| Координаты | 55.764678, 37.824850             |



**PRO Estate**

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.82485,55.764678&z=17&l=map>



## PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

### Свяжитесь с нами

#### Контакты агентства

#### PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

[info@example.ru](mailto:info@example.ru)

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.