**PRO Estate**
+7 (495) 123-45-67 · https://proestate.evolutioninteractive.ru

# Аренда · Коммерция, 76 м²

г. Москва, проезд Ольминского, д. 3

Объект CMV-UADT · Коммерческая

## 139·308 ₽/мес

в месяц 21·996 ₽/м² в месяц 1·671·696 ₽ в год

## Характеристики

### Сделка и цена

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |
| Цена | 139·308 ₽/мес |
| Цена в год | 1·671·696 ₽ в год |
| Цена за м² | 21·996 ₽/м² в месяц |
| Общая площадь | 76 м² |

### Условия

| | |
|---|---|
| Минимальная дата готовности | не указана |
| Минимальный срок аренды | не установлен |
| Максимальный срок аренды | не установлен |

### Площади и этажи

| | |
|---|---|
| Жилая площадь | 76 м² |
| Этажей в доме | 8 |
| Год постройки | 1957 |

### О здании и помещении

| | |
|---|---|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение | Офис |

### Безопасность

| | |
|---|---|
| Охрана | есть |

### Локация

| | |
|---|---|
| Область | г. Москва |
| Адрес | проезд Ольминского, д. 3 |
| До центра | 7 км (Москва) |

## Транспортная доступность

магистральный путь — 1.0 км: Магистраль · грузовая станция «Москва-Рижская» — 2.0 км: Грузовая Москва-Рижская · метро «Алексеевская» — 712 м · метро «ВДНХ» — 1.1 км · метро «Марьина Роща» — 1.9 км · остановка «6-й Новоостанкинский проезд» — 270 м: с585 · и ещё 3 остановок рядом

## Расположение

| | |
|---|---|
| Адрес | г. Москва, проезд Ольминского, д. 3 |
| Метро | Алексеевская |
| Координаты | 55.813313, 37.632938 |

Карта: https://yandex.ru/maps/?pt=37.632938,55.813313&z=17&l=map

# Свяжитесь с нами

**Контакты агентства**

**PRO Estate**
+7 (495) 123-45-67
info@example.ru
https://proestate.evolutioninteractive.ru
пн–пт 09:00–20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.