



# Аренда · Коммерция, 55 м<sup>2</sup>

г. Москва, пер. Холодильный, д. 3, стр. 1, корп. 2

Объект CNR-7UV7 · Коммерческая

## 185·000 ₽/мес

в месяц 3·364 ₽/м<sup>2</sup> в месяц 2·220·000 ₽ в год

## Характеристики

### ▢ Сделка и цена

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Тип сделки             | Аренда                         |
| Цена                   | 185·000 ₽/мес                  |
| Цена в год             | 2·220·000 ₽ в год              |
| Цена за м <sup>2</sup> | 3·364 ₽/м <sup>2</sup> в месяц |

### ▢ Площади и этажи

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Общая площадь | 55 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 55 м <sup>2</sup> |
| Этаж          | 2 из 4            |
| Этажей в доме | 4                 |

### ▢ О здании и помещении

|             |           |
|-------------|-----------|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение  | Магазин   |

### ▢ Адрес

|           |                                         |
|-----------|-----------------------------------------|
| Область   | г. Москва                               |
| Адрес     | пер. Холодильный, д. 3, стр. 1, корп. 2 |
| До центра | 4.6 км (Москва) ▢                       |

### ▢ Транспорт

станционные пути — 260 м: Пути станции · МЦК «ЗИЛ» — 1.9 км: МЦК ЗИЛ · грузовая станция «Дубровка» — 3.3 км: Грузовая Дубровка · метро «Тульская» — 177 м · метро «Шаболовская» — 1.5 км · остановка «Метро «Тульская»» — 50 м: 47, т2 · и ещё 2 остановок рядом

## Расположение

|            |                                                    |
|------------|----------------------------------------------------|
| Адрес      | г. Москва, пер. Холодильный, д. 3, стр. 1, корп. 2 |
| Метро      | Тульская                                           |
| Координаты | 55.709236, 37.625091                               |

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.625091,55.709236&z=17&l=map>



## PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

### Свяжитесь с нами

#### Контакты агентства

#### PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

[info@example.ru](mailto:info@example.ru)

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.