



# Продажа · Коммерция, 1·172 м<sup>2</sup>

г. Москва, ул. Девятая Рота, д. 16

Объект CNW-PHHJ · Коммерческая

## 200·000·000 ₽

## Характеристики

### Сделка и цена

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Тип сделки  | Продажа            |
| Цена        | 200·000·000 ₽      |
| Тип продажи | Свободная (прямая) |

### Условия

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Минимальная дата готовности | свободен сейчас |
|-----------------------------|-----------------|

### Площади и этажи

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Общая площадь   | 1·172 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь   | 1·172 м <sup>2</sup> |
| Высота потолков | 2.3 м                |

### О здании и помещении

|             |           |
|-------------|-----------|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение  | Офис      |

### Локация

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| Область   | г. Москва               |
| Адрес     | ул. Девятая Рота, д. 16 |
| До центра | 7.6 км (Москва)         |

### Транспорт

магистральный путь — 1.4 км: Магистраль · грузовая станция «Сокольники» — 2.1 км: Грузовая Сокольники · метро «Преображенская площадь» — 431 м · метро «Семёновская» — 1.1 км · метро «Электrozаводская» — 1.3 км · остановка «Преображенское кладбище» — 140 м: 36, 46 · и ещё 3 остановок рядом

## Расположение

|            |                                    |
|------------|------------------------------------|
| Адрес      | г. Москва, ул. Девятая Рота, д. 16 |
| Метро      | Преображенская пл.                 |
| Координаты | 55.792576, 37.713219               |



**PRO Estate**

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

Карта: <https://yandex.ru/maps/?pt=37.713219,55.792576&z=17&l=map>



## PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

### Свяжитесь с нами

#### Контакты агентства

#### PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

[info@example.ru](mailto:info@example.ru)

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.