**Priority Realty**
+7 (495) 123-45-67 · https://proestate.evolutioninteractive.ru

# Продажа · Коммерция, 2·207 м²

г. Москва, ул. Коктебельская, д. 4а

Объект CUD-3TD9 · Коммерческая

## 650·000·000 ₽

294·517 ₽/м²

## Характеристики

### Сделка и цена

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продажа |
| Цена | 650·000·000 ₽ |
| Цена за м² | 294·517 ₽/м² |
| Общая площадь | 2·207 м² |
| Тип продажи | Свободная (прямая) |

### Условия

| | |
|---|---|
| Минимальная дата готовности | не указана |

### Площади и этажи

| | |
|---|---|
| Жилая площадь | 2·207 м² |

### О здании и помещении

| | |
|---|---|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение | Офис |
| Высота потолков | 5 м |

### Локация

| | |
|---|---|
| Область | г. Москва |
| Адрес | ул. Коктебельская, д. 4а |
| До центра | 20.6 км (Москва) |

### Транспортная доступность

магистральный путь «Курское направление МЖД I путь» — 850 м: Магистраль · грузовая станция «Бутово» — 2.9 км: Грузовая Бутово · метро «Улица Старокачаловская» — 594 м · метро «Бульвар Дмитрия Донского» — 603 м · метро «Лесопарковая» — 1.8 км · остановка «Коктебельская улица, 4» — 160 м: 94, с916 · и ещё 2 остановок рядом

## Расположение

| | |
|---|---|
| Адрес | г. Москва, ул. Коктебельская, д. 4а |

| | |
|---|---|
| Метро | Бульвар Дм. Донского |
| Координаты | 55.565814, 37.584254 |

Карта: https://yandex.ru/maps/?pt=37.584254,55.565814&z=17&l=map

## Свяжитесь с нами

**Контакты агентства**

**Priority Realty**
+7 (495) 123-45-67
info@example.ru
https://proestate.evolutioninteractive.ru
пн–пт 09:00–20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.