**Priority Realty**
+7 (495) 123-45-67 · https://proestate.evolutioninteractive.ru

# Аренда · Коммерция, 281.1 м²

г. Москва, ул. Смольная, д. 14

Объект CXQ-GADG · Коммерческая

## 562·160 ₽/мес

в месяц 2·000 ₽/м² в месяц 6·745·920 ₽ в год

## Характеристики

### Сделка и цена

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |
| Цена | 562·160 ₽/мес |
| Цена в год | 6·745·920 ₽ в год |
| Цена за м² | 2·000 ₽/м² в месяц |
| Общая площадь | 281.1 м² |

### Условия

| | |
|---|---|
| Минимальная дата готовности | не указана |
| Минимальный срок аренды | не установлен |
| Максимальный срок аренды | не установлен |

### Площади и этажи

| | |
|---|---|
| Жилая площадь | 281.1 м² |
| Этаж | 9 из 14 |
| Этажей в доме | 14 |

### О здании и помещении

| | |
|---|---|
| Тип объекта | Коммерция |
| Назначение | Офис |

### Безопасность

| | |
|---|---|
| Пропускной режим (СКУД) | есть |

### Локация

| | |
|---|---|
| Область | г. Москва |
| Адрес | ул. Смольная, д. 14 |
| До центра | 13.5 км (Москва) |

### Транспортная доступность

станционные пути — 2.3 км: Пути станции · грузовая станция «Ховрино» — 3.2 км: Грузовая Ховрино · метро «Речной вокзал» — 1.3 км · метро «Водный стадион» — 1.4 км · остановка «Смольная улица» — 126 м: 500, 594, 621, 698, 70

## Расположение

| | |
|---|---|
| Адрес | г. Москва, ул. Смольная, д. 14 |
| Метро | Речной вок@ал |
| Координаты | 55.850838, 37.495500 |

Карта: https://yandex.ru/maps/?pt=37.4955,55.850838&z=17&l=map

## Свяжитесь с нами

**Контакты агентства**

**Priority Realty**
+7 (495) 123-45-67
info@example.ru
https://proestate.evolutioninteractive.ru
пн–пт 09:00–20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.