



# Продажа · Квартира, 45 м<sup>2</sup>

обл. Московская, Подольск, пер. Октябрьский, д. 9

Объект F9D-DYFN · Жилая

## 7·400·000 ₽

164·444 ₽/м<sup>2</sup>

## Характеристики

### ▢ Сделка и цена

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Тип сделки             | Продажа                  |
| Цена                   | 7·400·000 ₽              |
| Цена за м <sup>2</sup> | 164·444 ₽/м <sup>2</sup> |
| Тип продажи            | Свободная (прямая)       |

### ▢ Площади и этажи

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Общая площадь | 45 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 30 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни | 6 м <sup>2</sup>  |
| Этаж          | 3 из 9            |
| Этажей в доме | 9                 |

### ▢ О здании и помещении

|             |          |
|-------------|----------|
| Тип объекта | Квартира |
|-------------|----------|

### ▢ Адрес

|         |                                  |
|---------|----------------------------------|
| Область | обл. Московская                  |
| Адрес   | Подольск, пер. Октябрьский, д. 9 |

### ▢ Транспорт

магистральный путь «Курское направление МЖД I путь» — 3.4 км:  
Магистраль · грузовая станция «Подольск» — 3.9 км: Грузовая  
Подольск · остановка «1-й микрорайон» — 106 м: 1246к, 15, 21, 27,  
36к, 406, 520, 65, 65м, 2, 3, 4к, 5 · остановка «1-й микрорайон» — 140  
м: 1231к · остановка «Магазин «Современник»» — 322 м

## Расположение

|            |                                                                                                                                                   |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес      | обл. Московская, Подольск, пер. Октябрьский, д. 9                                                                                                 |
| Координаты | 55.424102, 37.504843                                                                                                                              |
| Карта:     | <a href="https://yandex.ru/maps/?pt=37.504843,55.424102&amp;z=17&amp;l=map">https://yandex.ru/maps/?pt=37.504843,55.424102&amp;z=17&amp;l=map</a> |



## PRO Estate

+7 (495) 123-45-67 · <https://proestate.evolutioninteractive.ru>

### Свяжитесь с нами

#### Контакты агентства

#### PRO Estate

+7 (495) 123-45-67

[info@example.ru](mailto:info@example.ru)

<https://proestate.evolutioninteractive.ru>

пн-пт 09:00-20:00

Презентация подготовлена по данным базы агентства. Параметры объекта уточняйте у консультанта: состав и состояние помещений фиксируются при осмотре.